CMLS hypothèque résidentielle – Tableau des frais du service

cmls

Type de frais	Frais en vigueur à compter de juillet 2023
Paiements • Mise en attente / report d'un paiement • Reporter/capitaliser un paiement	75 $ 100 $
Modification du prêt (date, montant, fréquence de paiement) • Premier changement en 12 mois • Deuxième changement et suivants dans une période de 12 mois	25 $ 75 $
Déchéance de l'assurance incendie (expirée ou annulée) • 1er mois • Chaque mois consécutif sans preuve d'assurance	100 $ 50 $
Renouvellement anticipé Renouvellement régulier	Jusqu'à 200 $ Jusqu'à 200 $
Recouvrement / Défaut hypothécaire • Paiement retourné • Administration des arriérés de charges de copropriété / services publics • Faillite / proposition de consommateur / ordonnance de protection • Administration en cas de défaut (action légale)	95 $ 150 $ 125 $ 700 $
Paiement de taxes en souffrance • Moins de 1 000 $ • Plus de 1 000 $	75 $ 150 $ ou 10 % du solde dû (le plus élevé des deux)
Administration fiscale • Confirmation of property taxes paid (if proof not provided) • Cancellation of property tax portion	75 $ 50 $
États de compte • État de renseignements • Réimpression (état annuel, cession, quittance*) *Réimpression de quittance gratuite en Alberta et en Colombie-Britannique	100 $ 25 $
Demande d'examen pour transfert de titre Demande d'examen pour l'assurance-titres Demande d'examen pour prise en charge	325 $ 325 $ 400 $
Quittance partielle	200 $
Refinancement et portabilité	200 $

CMLS hypothèque résidentielle – Tableau des frais du service

cmls

Type de frais	Frais en vigueur à compter de juillet 2023
Cession / Transfert • Alberta • Colombie-Britannique • Manitoba • Nouvelle-Écosse / Île-du-Prince-Édouard • Terre-Neuve • Toutes autres provinces	 0 $ 75 $ 100 $ 25 $ 50 $ 325 $
Recherche de dossier (incluant historique de compte ou taxes)	Jusqu'à 100 $
Requête de copie de documents de dossier	25 $
Quittance • Alberta • Colombie-Britannique • Manitoba • Nouvelle-Écosse / Île-du-Prince-Édouard • Terre-Neuve • Toutes autres provinces • Frais de réinvestissement pour les obligations convertibles à 6 mois	 0 $ 75 $ 100 $ 25 $ 50 $ 325 $ 500 $
Copie des documents de quittance • Ontario • Toutes autres provinces	 25 $ 100 $

530-8th Avenue SW, Suite 1000
Calgary, AB T2P 3S8

1.888.995.2657 | service@cmls.ca

Permis de courtage hypothécaire ARSF #11749
Hypothèque Administrateur Licence ARSF #11689