

Assuré et Assurable - (Les directives standard s'appliquent) :

| Terme | RPV | Fixe | Variable (ARM) 20 pbs supplémentaire | Commission immédiate | Commission de Maintien† |
|--------------|--------------------------------|--------|---|----------------------|-------------------------|
| 5 ans | Assuré | 4,39 % | TP -0,75 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | Assurable jusqu'à 65 % | 4,39 % | TP -0,75 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | Assurable jusqu'à 65,01 - 70 % | 4,54 % | TP -0,60 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | Assurable jusqu'à 70,01 - 75 % | 4,59 % | TP -0,55 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | Assurable jusqu'à 75,01 - 80 % | 4,64 % | TP -0,50 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| 3 ans | Assuré | 4,34 % | — | 75 pb | 65 pb / 30 pb |
| | Assurable jusqu'à 65 % | 4,34 % | — | 75 pb | 65 pb / 30 pb |
| | Assurable jusqu'à 65,01 - 80 % | 4,64 % | — | 75 pb | 65 pb / 30 pb |
| 2 ans | Assuré | 4,69 % | — | 65 pb | 55 pb / 20 pb |

Non-Assuré *20 pbs supplémentaire, Nouveaux dossiers seulement, \$500K+, Propriété locative exclus (Les directives standards s'appliquent)

| Terme | RPV | Fixe | Variable (ARM) | Commission immédiate | Commission de Maintien† |
|---|------------------------------------|--------|----------------|----------------------|-------------------------|
| *5 ans | Jusqu'à 80 % propriétaire occupant | 4,84 % | TP -0,26 % | 100 pb | 90 pb / 50 pb |
| *Spécial 5 ans Beacon minimale >= 700, doit satisfaire aux autres critères Marge Maison | Jusqu'à 80 % propriétaire occupant | — | TP-0,40 % | 100 pb | 90 pb / 50 pb |
| 5 ans Locatif | Jusqu'à 75 % | 4,99 % | TP-0,11 % | 100 bps | 90 bps / 50 bps |
| *3 ans | Jusqu'à 80 % propriétaire occupant | 4,84 % | — | 65 pb | 55 pb / 30 pb |

La Marge Maison (Les lignes directrices du produit Marge Maison CMLS s'appliquent) :

| | Taux | Commission immédiate | Avis |
|--------------|---------|----------------------|--|
| Marge | P+0.50% | 50 bps* | Versés sur le solde moyen des 60 premiers jours. |

Taux Pré-approbation

| Terme | RPV | Fixe | Variable (ARM) | Commission immédiate | Commission de Maintien† |
|--------------|--------------------------------|--------|----------------|----------------------|-------------------------|
| 5 ans | Assuré à ratio élevé seulement | 4,74 % | — | 105 pb | 95 / 50 pb |

Remise en argent – Disponible en BC, AB, SK, MB, ON et au QC seulement (les directives standard s'appliquent) :

| Terme | RPV | 1 % | 2 % | 3 % | 5 % | Commission immédiate | Commission de Maintien† |
|--------------|---------------------|--------|--------|--------|--------|----------------------|-------------------------|
| 5 ans | Assuré jusqu'à 95 % | 4,74 % | 4,99 % | 5,19 % | n/a | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | Jusqu'à 65 % | 4,74 % | 4,99 % | 5,19 % | 5,74 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | 65,01 - 70 % | 4,89 % | 5,14 % | 5,34 % | 5,89 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | 70,01 - 75 % | 4,94 % | 5,19 % | 5,39 % | 5,94 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |
| | 75,01 - 80 % | 4,99 % | 5,24 % | 5,44 % | 5,99 % | 105 pb | 95 pb / 50 pb |

 Pour plus d'informations, [contactez votre Directeur Régional](#)

 Outils supplémentaires : [Centre de ressources pour courtiers](#)

*Indique un changement de taux

**Pas présentement disponible au Québec. †Sur la base d'une durée de renouvellement de 5 ans, les autres termes peuvent varier.

Avis : Les renseignements et les tarifs ci-dessus peuvent être modifiés en tout temps sans préavis.

Maison de courtage d'hypothèques (Ontario) no 11749, Administrateur d'hypothèques (Ontario) no 11689

Code de version : 06.05.2026